



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau de Guadeloupe,
Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE A PITRE
Tél : 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE
AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
Doss n° 20180269/LRM/KL

Un appartement à Baie-Mahault

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE au Nouveau Palais de Justice de POINTE-À-PITRE aura lieu une adjudication le **JEUDI 21 FÉVRIER 2019 à 10 heures**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :

La société dénommée BNP PARIBAS, S.A au capital de 2 495 985 996,00 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro siren 662 042 449, dont le siège social est 16 Boulevard des Italiens 75009 PARIS agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers dépendant des lots numéros TRENTE SEPT (37), DEUX CENT VINGT HUIT (228), DEUX CENT SOIXANTE DIX NEUF (279) de l'ensemble immobilier dénommé « RÉSIDENCE GOURDELIANE » au lieudit Gourde Liane sur la commune de

BAIE MAHAULT (97122)

Sis sur la parcelle cadastrée sous les relations suivantes :

SECTION	NUMERO	LIEUDIT	CONTENANCE
AW	290	Gourde Liane	01ha 33a 13ca

Le lot numéro TRENTE SEPT (37) dans le bâtiment B consiste en un appartement de type T4 d'une superficie loi carrez de 69,54m² et en sus 12,20m² de terrasse avec les 99/1000^{èmes} des parties communes générales et les 70/1000^{èmes} des parties communes spéciales du bâtiment B.

Il s'agit d'un appartement inhabité comprenant une terrasse, un séjour, une cuisine, un cellier, une chambre avec placard, une salle de bains, un dégagement, une chambre avec placard, une salle d'eau, une chambre.

Le lot numéro DEUX CENT VINGT HUIT (228) consiste en un parking avec les 2/10000^{èmes} des parties communes générales.

Le lot numéro DEUX CENT SOIXANTE DIX NEUF (279) consiste en un parking avec les 2/10000^{èmes} des parties communes générales.

Le syndic de copropriété est PATRIMOINE IMMOBILIER domicilié Immeuble Le Sommet Angles des rues Forest et Fulton ZI de JARRY 97122 BAIE MAHAULT

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de POINTE-À-PITRE, Nouveau Palais de justice ou au cabinet de la SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le JEUDI 21 FÉVRIER 2019 en un seul lot sur la mise à prix de :

CENT DIX MILLE EUROS
(110 000€)
Frais en sus.

Fait à Pointe-à-Pitre, le 11 décembre 2018

Signé : La SCP MORTON & ASSOCIES
représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON