



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau de Guadeloupe,
Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE A PITRE
Tél : 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE
AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Doss n° 20120524/LRM/KL

Une parcelle à Baillif

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE au Palais de Justice de BASSE TERRE aura lieu une adjudication le **MARDI 26 FÉVRIER 2019 à 10 HEURES 30**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :

Maître Marie-Agnès DUMOULIN, Mandataire Judiciaire, domicilié 07 Morne Ninine - La Marina à LE GOSIER (97190)

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers sis sur une parcelle de terre en la commune de

BAILLIF (97123)
198 allée des Suretiers route des Pères Blancs

Clôturée avec une végétation sauvage et dense, sur laquelle est édifiée une construction sur deux niveaux et cadastrée :

SECTION	NUMERO	LIEUDIT	CONTENANCE
AD	387	Les Pères Blancs	07a 83ca

A l'étage on trouve un séjour, une salle à manger, une cuisine, un dégagement, une salle de bains, trois chambres, une salle d'eau, un WC, un balcon, un escalier.

Au rez-de-jardin : une terrasse, une salle d'eau, et deux petites pièces, un dégagement, trois pièces de surface moyenne (entre 12 et 19m²), un WC.

Le tout pour une superficie approximative de 251,48m²

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le MARDI 26 FÉVRIER 2019 en un seul lot sur la mise à prix de :

CENT TRENTE MILLE EUROS

(130 000 Euros)

Frais en sus.

Fait à Pointe-à-Pitre, le 11 décembre 2018

*Signé : La SCP MORTON & ASSOCIES
représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON*