

Annonces Légales

Arrêté SG/DCL/BRGE du 26 décembre 2022 portant la liste des journaux habilités à recevoir les annonces judiciaires et légales valables du 1er janvier au 31 décembre 2023 pour la Guadeloupe. En vertu de cet arrêté, le tarif appliqué est conforme à l'arrêté du 19 novembre 2021

VENTES

FCI01264

SELASU NICOLAS DESIREE
Avocat au Barreau de
GUADELOUPE, SAINT-MARTIN &
SAINT-BARTHELEMY,
Domiciliée 24 rue Delgrès
97110 Pointe-à-Pitre
Tel : 06-90-37-47-00

AVIS DETAILLE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

A la requête de :
Madame VIDAL Florence, née le
18/07/1985 à Saint-Claude, demeurant 33
Rue Norbert MODO lot Lacroix Belcourt -
97122 BAIE-MAHAULT

Ayant pour Avocat constitué, la SELASU
NICOLAS DESIREE, représentée par **Maître
Nicolas DESIREE**, Avocat au Barreau
de GUADELOUPE, SAINT-MARTIN &
SAINT-BARTHELEMY, demeurant 24 rue
Delgrès - 97110 Pointe-à-Pitre, Tel : 06-
90-37-47-00

Il sera procédé à la vente aux enchères
publiques sur surenchère, au TRIBUNAL
JUDICIAIRE de POINTE A PITRE, dans la
salle 2 - Saisies Immobilières, situé 16 rue
Dugommier - 97110 POINTE A PITRE, le
**JÉUDI 22 JUIN 2023 à 10 HEURES, avec
une mise à prix de QUATRE VINGT
QUINZE MILLE EUROS (95 000,00 €)**, du
bien immobilier dont la désignation suit :

Un immeuble sis à Les ABYMES
(97139), lieudit Raizet, un terrain à bâtir,
cadastré sous les références suivantes :
Section CV n°360, lieudit L'UNION,
d'une contenance de 00ha 03a 56ca ;

Sont compris dans l'affectation hypo-
thécaire :
- Toutes les parties de l'immeuble dont
s'agit et notamment toutes constructions
même si elles n'ont pas été spécialement
indiquée dans la désignation qui précède.

- Toutes dépendances dudit immeuble,
sans aucune exception ni réserve et nota-
mment, tous immeubles par destination,
en particulier, tout matériel pouvant avoir
le caractère d'immeuble par destination.

- Et toutes constructions nouvelles ou
améliorations qui pourront y être faites.
Sur le terrain concerné cadastré Section
CV n°360, lieudit L'UNION, d'une contenance
de 00ha 03a 56ca, se trouve une
construction en dur, comprenant deux ni-
veaux, une habitation avec entrée au ni-
veau de rez de jardin, et une autre au-des-
sus avec l'entrée opposée en RDC, ainsi
décrit :

- Au RDC, un appartement n°1, hall
d'entrée, séjour, kitchenette, chambre 1,
salle de bains chambre 1, chambre 2,
chambre 3, dégagement, mezzanine, vé-
randa, le tout d'une superficie de 102,66
m².

- Au RDJ, un appartement n°2, compre-
nant kitchenette, buanderie, séjour, dégage-
ment, chambre 1, WC, salle d'eau, cham-
bre 2, véranda, le tout d'une superficie de
81,36 m², la véranda étant de 18,51 m²
La surface plancher total étant de RDC
+ RDJ soit 184,02 m².

Ainsi au surplus que lesdits biens et
droits immobiliers existent, s'étendent, se
poursuivent et comportent, avec toutes
les autres circonstances

tances, droits de propriété, de mitoyen-
neté et autres pouvant y être attachés,
sans aucune exception ni réserve.

Les enchères ne pourront être portées
que par un Avocat au Barreau de GUADE-
LOUPE, SAINT-MARTIN et SAINT-BAR-
THELEMY, les frais étant supportés par
l'adjudicataire en sus du prix d'adjudica-
tion.

Tout intéressé peut prendre communi-
cation du Cahier des conditions de vente au
Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal
Judiciaire de POINTE-A-PITRE, Palais de
justice, sis 16 rue Dugommier - 97110
POINTE A PITRE ou au cabinet de Maître
André LETIN, sis 9 bis rue de la Répu-
blique - 97110 POINTE A PITRE.

Une seule visite des lieux sera organi-
sée.

Fait à POINTE A PITRE, le 05/05/2023
Maître Nicolas DESIREE

FCI01263

SELASU NICOLAS DESIREE
Avocat au Barreau de GUADELOUPE,
SAINT-MARTIN & SAINT-BARTHELEMY,
Domiciliée 24 rue Delgrès
97110 Pointe-à-Pitre
Tel : 06-90-37-47-00

AVIS SIMPLIFIE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

A l'audience des SAISIES-IMMOBI-
LIERES DU TRIBUNAL JUDICIAIRE de
POINTE A PITRE, situé au 16 rue Dugom-
mier - 97110 POINTE A PITRE, le **JÉUDI
22 JUIN 2023 à 10 HEURES** :

Il sera procédé à la vente aux enchères
publiques sur surenchère du bien immobi-
lier dont la désignation suit :

Un immeuble sis à Les ABYMES
(97139), lieudit Raizet, un terrain à bâtir,
cadastré sous les références suivantes :

Section CV n°360, lieudit L'UNION,
d'une contenance de 00ha 03a 56ca ;
Sont compris dans l'affectation hypo-
thécaire :

- Toutes les parties de l'immeuble dont
s'agit et notamment toutes constructions
même si elles n'ont pas été spécialement
indiquée dans la désignation qui précède.

- Toutes dépendances dudit immeuble,
sans aucune exception ni réserve et nota-
mment, tous immeubles par destination,
en particulier, tout matériel pouvant avoir
le caractère d'immeuble par destination.

- Et toutes constructions nouvelles ou
améliorations qui pourront y être faites.

Sur le terrain concerné cadastré Section
CV n°360, lieudit L'UNION, d'une contenance
de 00ha 03a 56ca, se trouve une
construction en dur, comprenant deux ni-
veaux, une habitation avec entrée au ni-
veau de rez de jardin, et une autre au-des-
sus avec l'entrée opposée en RDC, ainsi
décrit :

- Au RDC, un appartement n°1, hall
d'entrée, séjour, kitchenette, chambre 1,
salle de bains chambre 1, chambre 2,
chambre 3, dégagement, mezzanine, vé-
randa, le tout d'une superficie de 102,66
m².

- Au RDJ, un appartement n°2, compre-
nant kitchenette, buanderie, séjour, dégage-
ment, chambre 1, WC, salle d'eau, cham-
bre 2, véranda, le tout d'une superficie de
81,36 m², la véranda étant de 18,51 m²
La surface plancher total étant de RDC
+ RDJ soit 184,02 m².

Ainsi au surplus que lesdits biens et
droits immobiliers existent, s'étendent, se
poursuivent et comportent, avec toutes
les autres circonstances

droits immobiliers existent, s'étendent, se
poursuivent et comportent, avec toutes
leurs aisances, dépendances et circons-
tances, droits de propriété, de mitoyen-
neté et autres pouvant y être attachés,
sans aucune exception ni réserve.

Les enchères seront ouvertes avec une
mise à prix de **QUATRE VINGT QUINZE
MILLE EUROS (95 000,00 €)**. Elles ne
peuvent être portées que par un Avocat
inscrit au Barreau de GUADELOUPE,
SAINT-MARTIN et SAINT-BARTHELEMY.

Tout intéressé peut prendre communi-
cation du Cahier des conditions de vente au
Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal
Judiciaire de POINTE-A-PITRE, Palais de
justice, sis 16 rue Dugommier - 97110
POINTE A PITRE ou au cabinet de Maître
André LETIN, sis 9 bis rue de la Répu-
blique - 97110 POINTE A PITRE.

Une seule visite des lieux sera organi-
sée.

Fait à POINTE A PITRE, le 05/05/2023
Maître Nicolas DESIREE

MARCHÉ PUBLIC

FC07193



AVIS DE MARCHÉ

Département(s) de publication : **971**
Annonce No **23-67358**

Section 1 : Identification de l'acheteur
Nom complet de l'acheteur : **Région
Guadeloupe**

Type de Numéro national d'identifica-
tion : SIRET
N° National d'identification :
23971001500029

Ville : Basse-Terre
Code Postal : 97100
Groupement de commandes : Non
Département(s) de publication : **971**

Section 2 : Communication
Lien vers le profil d'acheteur :
<https://www.eguadeloupe.com>
Identifiant interne de la consultation :
MAPA23-026

Intégralité des documents sur le profil
d'acheteur : Oui
Utilisation de moyens de communi-
cation non communément disponibles : Non
Nom du contact : **Frantz VERVERT**
Adresse mail du contact : [fververt@re-
gionguadeloupe.fr](mailto:fververt@regionguadeloupe.fr)

Numéro de téléphone du contact : +59
0590809741

Section 3 : Procédure
Type de procédure : Procédure adaptée
ouverte

Conditions de participation :
aptitude à exercer l'activité profession-
nelle - conditions / moyens de preuve :
Voir DCE.

capacité économique et financière -
conditions / moyens de preuve : Voir
DCE.

capacités techniques et professionnelles
- conditions / moyens de preuve : Voir
DCE.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des
plis : 12 juin 2023 - 12:00

Présentation des offres par catalogue
électronique : Interdite
Réduction du nombre de candidats :
Non

Possibilité d'attribution sans négociation
: Oui

L'acheteur exige la présentations de va-
riantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs
intervenant (si accord-cadre) :

Critères d'attribution :

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Refonte global,
conception, réalisation, hébergement,
maintenance corrective et évolutive du site
internet principal de la région Guadeloupe.

Code CPV principal
Descripteur principal : 72413000

Type de marché : Services
Description succincte du marché : Re-
fonte global, conception, réalisation, hé-
bergement, maintenance corrective et évo-
lutive du site internet principal de la région
Guadeloupe.

Lieu principal d'exécution du marché :
Basse-Terre (Guadeloupe).

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée (H.T.) : 210 000

Valeur entre :

et :

La consultation comporte des tranches :
Non

La consultation prévoit une réservation
de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Mots descripteurs : Site internet

Section 5 : Lots

Ce bloc n'est pas accessible car l'objet
n'est pas alloti.

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :
Date d'envoi du présent avis : 16 mai
2023

Notre mail :

leprobant@orange.fr

r

Notre téléphone :

0590 22 24 39

Une annonce légale à publier en Guadeloupe ?

Simple - Facile - Paiement sécurisé

Votre attestation immédiatement dans votre boîte mail 24 H / 24 7 - Jours / 7

www.leprobant.fr