

Annonces Légales

Arrêté SG/DCL/BRGE du 28 décembre 2023 portant la liste des journaux habilités à recevoir les annonces judiciaires et légales valables du 1er janvier au 31 décembre 2024 pour la Guadeloupe.

VENTES

FC07333



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE À PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE, au Palais de Justice
4 Boulevard Félix Eboué
97100 BASSE TERRE
aura lieu une adjudication
LE LUNDI 13 MAI 2024 à 15h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE : La société dénommée BR ASSOCIÉS, Société civile professionnelle dont le siège social est Mandataire liquidateur Immeuble Eurydice Centre d'Affaires Valmenière BP69 BD Pointe des Sables 97200 FORT DE FRANCE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION : Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de BASSE TERRE dans un ensemble immobilier sur une parcelle au lieudit 7 rue Peynier cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

AN - 250 - Rue Peynier - 01a 54ca
Le lot numéro UN (1)

Il s'agit d'un local commercial au rez-de-chaussée et les 1476/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le local commercial comprend selon le procès-verbal de description trois pièces et un wc.

Le bien est inoccupé.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix Eboué BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 13 MAI 2024 sur la mise à prix de :

SOIXANTE-TREIZE MILLE EUROS (73 000 €) Avec possibilité de baisses successives de 20% à défaut d'enchères sur la mise à prix initiale

Frais en sus.

Fait à POINTE-À-PITRE, le 20 mars 2024

Signé :

La SELARL SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS

représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20231025-LRM/ KL

VENTES

FC07334



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE À PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE, au Palais de Justice
4 Boulevard Félix Eboué
97100 BASSE TERRE
aura lieu une adjudication
LE LUNDI 13 MAI 2024 à 15h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE : La société dénommée BR ASSOCIÉS, Société civile professionnelle dont le siège social est Mandataire liquidateur Immeuble Eurydice Centre d'Affaires Valmenière BP69 BD Pointe des Sables 97200 FORT DE FRANCE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION : Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de BASSE TERRE, dans un ensemble immobilier sur une parcelle au lieudit 7 rue Peynier cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

AN - 250 - Rue Peynier - 01a 54ca
Le lot numéro DEUX (2)

Il s'agit d'un local commercial de 16m² au rez-de-chaussée et les 1836/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le local commercial comprend un accueil, un bureau, un cellier, 2 pièces de rangement, un wc et une cour intérieure.

Le bien est inoccupé.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix Eboué BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 13 MAI 2024 sur la mise à prix de :

SOIXANTE MILLE EUROS (60 000 €) Avec possibilité de baisses successives de 20% à défaut d'enchères sur la mise à prix initiale

Frais en sus.

Fait à POINTE-À-PITRE, le 20 mars 2024

Signé :

La SELARL SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS

représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20231025-LRM/ KL

VENTES

FC07335



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE À PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE, au Palais de Justice
4 Boulevard Félix Eboué
97100 BASSE TERRE
aura lieu une adjudication
LE LUNDI 13 MAI 2024 à 15h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE : La société dénommée BR ASSOCIÉS, Société civile professionnelle dont le siège social est Mandataire liquidateur Immeuble Eurydice Centre d'Affaires Valmenière BP69 BD Pointe des Sables 97200 FORT DE FRANCE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION : Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de BASSE TERRE dans un ensemble immobilier sur une parcelle au lieudit 7 rue Peynier cadastrée sur sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

AN - 250 - Rue Peynier - 01a 54ca
Le lot numéro TROIS (3)

Il s'agit d'un appartement au 1er étage et les 2246/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Un appartement comprenant un séjour, une cuisine, deux chambres dont une avec un wc, une salle de bains, un wc. Mais selon le procès-verbal de description il s'agit d'un local comprenant un accueil, un dégagement, un bureau, une salle d'eau et wc, une loggia, un bureau, un dégagement, un wc, une pièce d'archives, et un bureau.

Le bien est inoccupé.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix Eboué BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 13 MAI 2024 sur la mise à prix de :

CENT SIX MILLE EUROS (106 000€) Avec possibilité de baisses successives de 20% à défaut d'enchères sur la mise à prix initiale

Frais en sus.

Fait à POINTE-À-PITRE, le 20 mars 2024

Signé :

La SELARL SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS

représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20231025-LRM/ KL

VENTES

FC07336



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE À PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE, au Palais de Justice
4 Boulevard Félix Eboué
97100 BASSE TERRE
aura lieu une adjudication
LE LUNDI 13 MAI 2024 à 15h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE : La société dénommée BR ASSOCIÉS, Société civile professionnelle dont le siège social est Mandataire liquidateur Immeuble Eurydice Centre d'Affaires Valmenière BP69 BD Pointe des Sables 97200 FORT DE FRANCE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION : Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de BASSE TERRE dans un ensemble immobilier, sur une parcelle au lieudit 7 rue Peynier cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

AN - 250 - Rue Peynier - 01a 54ca
Le lot numéro QUATRE (4)

Il s'agit d'un appartement au 1er étage et les 1087/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Un appartement comprenant un séjour avec terrasse, une cuisine, une salle de bains avec wc, une terrasse. Mais selon le procès-verbal de description, il s'agit d'un studio, une salle d'eau/wc, une cuisine, et un balcon.

Le bien est inoccupé.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix Eboué BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 13 MAI 2024 sur la mise à prix de :

CINQUANTE SIX MILLE EUROS (56 000 €) Avec possibilité de baisses successives de 20% à défaut d'enchères sur la mise à prix initiale

Frais en sus.

Fait à POINTE-À-PITRE, le 20 mars 2024

Signé :

La SELARL SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS

représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20231025-LRM/ KL

Notre téléphone :

0690 25 89 84

contact@leprobant.fr

Arrêté SG/DCL/BRGE du 28 décembre 2023 portant la liste des journaux habilités à recevoir les annonces judiciaires et légales valables du 1er janvier au 31 décembre 2024 pour la Guadeloupe.

VENTES

FC07337



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE-A-PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE au Palais de Justice 4 Boulevard Félix ÉBOUÉ 97100 BASSE-TERRE aura lieu une adjudication le LUNDI 13 MAI 2024 à 15H00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

DESCRIPTION :

1er lot : Les biens et droits immobiliers situés sur la collectivité de SAINT-MARTIN (97150), dans un ensemble immobilier dénommé "HOWELL CENTER", à usage commercial, artisanal, de services ou professionnel, et d'habitation, sur une parcelle au lieudit Galisbay cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

BL - 57 - Howel Center - 01ha 27a 40ca
Sur le lot numéro CENT (100), il s'agit d'un appartement au dernier étage du bâtiment. Il comprend une entrée, un séjour/cuisine, une salle d'eau, un wc, une terrasse. Sa superficie loi Carrez est de 41,11m².

Le bien est loué en vertu d'un bail d'habitation pour un loyer mensuel charges comprises de 650€.

Le syndic de copropriété est l'agence CAGEPA sise 8 rue de la Liberté 97150 SAINT-MARTIN

Les biens et droits immobiliers situés sur la collectivité de SAINT-MARTIN (97150) dans un ensemble immobilier à usage d'habitation et de commerce dénommé résidence 'JEAN BART' au lieudit Concordia sur une parcelle, formant le lot numéro 144 du lotissement "Les Villages de Saint-Martin - quatrième tranche", cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance

BW - 94 - 9094 Impasse Simone - 11a 84ca

Le 2ème lot porte sur le lot numéro VINGT DEUX (22), il s'agit d'un appartement au dernier étage qui comprend une salle d'eau, un séjour, une kitchenette, une mezzanine dont l'accès se fait par l'escalier en bois et une terrasse couverte. La surface loi Carrez est de 18,03 m².

Le bien est loué en vertu d'un bail d'habitation pour un loyer mensuel de 485€

Le 3ème lot porte sur le lot numéro DIX HUIT (18) il s'agit d'un studio situé au 1er étage, qui comprend une entrée avec placard, séjour, alcôve, salle d'eau avec WC, terrasse couverte avec kitchenette. Avec une superficie loi Carrez de 22,38m².

Le bien est inoccupé.

Pour les 2ème et 3ème lots, le syndic de copropriété est l'agence EXCLUSIVE IMMO sise 87 rue des Aborigènes 97150 SAINT-MARTIN, la gestion locative du bien est gérée par SPRIMBARTH CAP CA-RAIBES.

CONDITIONS DE LA VENTE : Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix ÉBOUÉ BASSE-TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organi-

sée.

La vente aura lieu le **LUNDI 13 MAI 2024** en trois lots sur la mise à prix de :

LOT N°100 : TRENTE MILLE EUROS (30 000 €)

LOT N°22 : QUINZE MILLE EUROS (15 000 €)

LOT N°18 : QUINZE MILLE EUROS (15 000 €)

Frais en sus.

Fait à POINTE-A-PITRE, le 20 mars 2024

Signé :

La SELARL SERVICES CONSEILS PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20220181/LRM/KL

A
B
O
N
N
E
Z
-
V
O
U
S

EN LIGNE

LEPROBANT.FR

RAPIDE

ET

EFFICACE

Une annonce
légale à
publier en
Guadeloupe ?

Simple Facile

Paiement
sécurisé

Votre
attestation
dans votre
boîte mail

24 H / 24

7 Jours / 7

www.leprobant.fr