

Annonces Légales

Arrêté préfectoral SG/DCL/BRGE du 26.12.2024
établissant la liste des publications de presse et services de presse en ligne habilités à publier
les annonces judiciaires et légales valables du 1er janvier au 31 décembre 2025 pour la Guadeloupe.

VENTES

FC07710



SCP MORTON & ASSOCIES
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE A PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION
du TRIBUNAL JUDICIAIRE
de POINTE A PITRE,
16 rue Dugommier
97110 POINTE A PITRE
aura lieu une adjudication
LE JEUDI 22 JANVIER 2026 à 10h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :
La société dénommée CAISSE D'EPARGNE CEPAC, Société anonyme au capital de 1 100 000 000,00 € immatriculée au RCS de MARSEILLE sous le n° 775 559 404, dont le siège social est Direction Recouvrement et contentieux - CDR 508 Place Estrangin Pastré BP108 13254 MARSEILLE CEDEX 6, agissant pour ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION :
Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de LAMENTIN (97129) sur deux parcelles de terre cadastrées sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance
BK-189-Route de Boisbert-10a 26ca
BK-191-Boisbert-20ca

Il s'agit d'un terrain sur lequel est édifiée une villa de plain-pied comprenant une entrée, un salon, un bureau, une chambre avec salle d'eau attenante, 3 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, une cuisine, un cellier une salle d'eau, une remise, une terrasse, deux galeries, un bungalow, un garage, une piscine, et un jardin arboré.

Le bien est occupé par le propriétaire CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire Nouveau Palais de Justice 16 rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE, ou au cabinet de la SELAS SCP MORTON & ASSOCIES sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le JEUDI 22 JANVIER 2026 en un seul lot sur la mise à prix de : CINQUANTE-QUATRE MILLE EUROS (54 000 €)

Frais en sus.
Fait à POINTE-A-PITRE,
le 28 novembre 2025
Signé
La SELAS SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIES
Représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20220534-LRM/KL

FC07707



SCP MORTON & ASSOCIES
Avocats au Barreau
de Guadeloupe, Saint-Martin,
Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès
97110 POINTE A PITRE
Tél 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION
du TRIBUNAL JUDICIAIRE de BASSE TERRE
Palais de Justice 4 Boulevard Félix Eboué 97100 BASSE TERRE
aura lieu une adjudication
LE LUNDI 19 JANVIER 2026 à 15h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

À LA DEMANDE :
La société dénommée CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL DE SAINT MARTIN, S.A. Coopérative à Capital Variable immatriculée au RCS de BASSE-TERRÉ sous le n° 419 008 412, dont le siège social est 5, rue de la République Marigot 97150 SAINT MARTIN, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domicilié en cette qualité audit siège.

DESCRIPTION :
Les biens et droits immobiliers situés sur la collectivité de SAINT MARTIN (97150) dans un ensemble immobilier dénommé "ALIZEA" sur les parcelles de terre au lieu-dit 9089 à 9091 rue du Mont Vernon, Griselle cadastrées sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance
AW-89-9089 Rue du Mont Vernon-13a 25ca
AW-90-9090 Rue du Mont Vernon-22a 16ca
AW-91-9091 Rue du Mont Vernon-18a 42ca

Les présentes portent sur le lot numéro VINGT-NEUF (29)

Il s'agit d'un appartement mitoyen situé dans le bâtiment D d'une superficie loi carrez de 86,53 m².

Il est composé d'une cuisine, une salle d'eau et wc, une pièce de vie, une terrasse, un dégagement, et 3 chambres à l'étage.

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire Palais de Justice 4 Boulevard Félix Eboué 97100 BASSE TERRE ou au cabinet de la SELAS SCP MORTON & ASSOCIES sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 19 JANVIER 2026 sur la mise à prix de :

CENT TRENTE-CINQ MILLE EUROS (135 000 €)

Frais en sus.
Fait à POINTE-A-PITRE,
Le 25 novembre 2025

Signé
La SELAS SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIES
Représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20231338- LRM/ KL

DISSOLUTION

FC07706

SOCAAG

SARL à associé unique
Au capital de 7 622,45 euros
Siège social : Distillerie Bellevue,
Jean Luc DAMOISEAU
(97160), Le Moule
RCS PAP B 334 938 081

DISSOLUTION PAR TRANSMISSION UNIVERSELLE DU PATRIMOINE

Aux termes d'une décision de dissolution en date du 24/11/2025, la société LADY BIRD, Société par actions simplifiée au capital de 1 893 660 euros, dont le siège social est Distillerie Bellevue - Route de Bellevue (97160) Le Moule, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro RCS PAP B 480 246 057 a, en sa qualité d'associé unique de la société SOCAAG, décidé la dissolution anticipée de ladite Société par confusion de patrimoine et sans liquidation, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil.

Conformément aux dispositions de l'article 1844-5 alinéa 3 du Code civil et de l'article 8 alinéa 2 du décret n° 78-704 du 3 juillet 1978, les créanciers de la société SOCAAG peuvent faire opposition à la dissolution dans un délai de trente jours à compter de la publication de la dissolution au BODACC. Ces oppositions doivent être présentées devant le Tribunal Mixte de commerce de Pointe à Pitre.

Pour avis

Une annonce
légale à publier
en Guadeloupe ?

Simple, facile
Paiement sécurisé

Votre attestation
dans
votre boîte mail

24 H / 24

7Jours / 7

www.leprobant.fr

Abonnez-vous en ligne / www.leprobant.fr

Notre mail : contact@leprobant.fr

Notre téléphone : 0590 22 24 39