

ANNONCES LÉGALES

Arrêté préfectoral SG DCL BRGE du 31-12-2025
établissant la liste des publications de presse et services de presse en ligne habilités
à publier les annonces judiciaires et légales
valable du 1er janvier au 31 décembre 2026 pour le département de la Guadeloupe

VENTES

FC07748



SCP MORTON & ASSOCIES
Avocats au Barreau de Guadeloupe,
Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès 97110 POINTE A PITRE
Tel 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE de POINTE A PITRE, Nouveau Palais de Justice 16 rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE aura lieu une adjudication LE JEUDI 26 MARS 2026 à 10h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers dépendant d'un ensemble immobilier dénommé Résidence Les Amandiers situés sur la collectivité de SAINT-MARTIN (97150) sur une parcelle sise rue de La Liberté cadastrée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance
AE-8-Rue de La Liberté MARIGOT-11a
70ca

Portant sur le lot numéro CENT DEUX (102) consistant en un local commercial et les 168/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Il s'agit d'un local commercial actuellement inoccupé.

Le local est au rez-de-chaussée, il est composé d'une grande pièce principale, une réserve et un wc. Le tout pour une superficie approximative de 45,24 m².

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire Palais de justice 16 rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE ou au cabinet de la SELAS SCP MORTON & ASSOCIES sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le **JEUDI 26 MARS 2026** sur la mise à prix de :

CINQUANTE MILLE EUROS (50 000 €) avec possibilité de baisse de mise à prix de 30% en cas de carence d'enchères

Frais en sus.

Fait à POINTE-A-PITRE, le 26 janvier 2026

Signé :

La SELAS SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIES
représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20252244-LRM/KL

Notre mail :

contact@leprobant.fr

Notre téléphone :

0590 22 24 39

Une annonce légale
à publier en Guadeloupe ?

Simple, Facile

Paiement sécurisé

Votre attestation
immédiatement
dans votre boîte mail

24 H / 24 - 7 Jours / 7

www.leprobant.fr