

Arrêté préfectoral SG DCL BRGE du 31-12-2025
établissant la liste des publications de presse et services de presse en ligne habilités
à publier les annonces judiciaires et légales
valable du 1er janvier au 31 décembre 2026 pour le département de la Guadeloupe

VENTES

FC07748



SCP MORTON & ASSOCIÉS
Avocats au Barreau de Guadeloupe,
Saint-Martin, Saint-Barthélemy
30 Rue Delgrès 97110 POINTE A PITRE
Tel 0590 82 32 45

AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION
du TRIBUNAL JUDICIAIRE de POINTE A
PITRE, Nouveau Palais de Justice 16 rue
Dugommier 97110 POINTE A PITRE
aura lieu une adjudication
LE JEUDI 26 MARS 2026 à 10h00

Il sera procédé à la vente aux enchères
publiques au plus offrant et dernier enché-
risseur des immeubles dont la désignation
suit :

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers dépen-
dant d'un ensemble immobilier dénommé
Résidence Les Amandiers situés sur la
collectivité de SAINT-MARTIN (97150) sur
une parcelle sise rue de La Liberté cadas-
trée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance
AE-8-Rue de La Liberté MARIGOT-11a
70ca

Portant sur le lot numéro CENT DEUX
(102) consistant en un local commercial et
les 168/10000èmes de la propriété du sol
et des parties communes générales.

Il s'agit d'un local commercial actuelle-
ment inoccupé.

Le local est au rez-de-chaussée, il est
composé d'une grande pièce principale,
une réserve et un wc. Le tout pour une su-
perficie approximative de 45,24 m².

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communi-
cation du cahier des conditions de vente au
greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal
Judiciaire Palais de justice 16 rue Dugom-
mier 97110 POINTE A PITRE ou au cabinet
de la SELAS SCP MORTON & ASSOCIÉS
sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par
ministère d'avocat inscrit au Barreau de
Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthé-
lemy.

Une seule visite des lieux sera organi-
sée.

La vente aura lieu le **JEUDI 26 MARS
2026** sur la mise à prix de :

CINQUANTE MILLE EUROS (50 000 €)
avec possibilité de baisse de mise à prix
de 30% en cas de carence d'enchères

Frais en sus.

Fait à POINTE-A-PITRE, le 26 janvier
2026

Signé :

La SELAS SERVICES CONSEILS
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS
représentée par
Maître Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20252244-LRM/KL

**Une annonce légale
à publier en Guadeloupe ?**

Simple, Facile

Paiement sécurisé

**Votre attestation
immédiatement
dans votre boîte mail**

24 H / 24 - 7 Jours / 7

Notre mail :
contact@leprobant.fr

Notre téléphone :
0590 22 24 39

www.leprobant.fr