

Arrêté préfectoral SG DCL BRGE du 31-12-2025  
établissant la liste des publications de presse et services de presse en ligne habilités  
à publier les annonces judiciaires et légales  
valable du 1er janvier au 31 décembre 2026 pour le département de la Guadeloupe

## VENTES

FCI02494

FRUCTUS BARATHON AVOCATS  
Me Valérie FRUCTUS-BARATHON  
Avocat à la Cour  
Immeuble Plein Sud –  
Rue Claude BLANDIN – MOUDONG SUD –  
97122 BAIE-MAHAULT  
Tél 0590 28 20 68  
Email : barathon.avocat@gmail.com

### AVIS DE VENTE SUR SURENCHERES SIMPLIFIE

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION,  
statuant en matière de saisies  
immobilières, du TRIBUNAL JUDICIAIRE  
DE POINTE A PITRE sis au Palais de  
Justice de ladite ville, 16 Rue Dugommier  
– 97110 POINTE A PITRE  
LE 25 JUIN 2026 A 10 HEURES

Il sera procédé à la vente aux enchères  
publiques en un seul lot au plus offrant et  
dernier enchérisseur des immeubles dont  
la désignation suit :

Les biens et droits immobiliers sis sur la  
commune de BAIE-MAHAULT et cadastrés  
sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit  
AN-102-Galeries de Houelbourg  
AN-103-Galeries de Houelbourg  
Le lot 28 : il s'agit d'un local commercial  
au rez-de-chaussée du centre commercial  
Les Galeries de Houelbourg.

Aux charges et conditions insérées au  
cahier des conditions de la vente dressé  
par Me Daniel WERTER, et déposé au  
Greffe du Juge de l'exécution, statuant en  
matière de saisie immobilière, du Tribunal  
Judiciaire de POINTE A PITRE Palais de  
Justice sis en ladite ville où on peut en  
prendre connaissance sur la mise à prix de  
SURENCHÈRE de :

82 500 € (QUATRE VINGT DEUX MILLE  
CINQ CENTS EUROS)

Les enchères devront être portées par  
un avocat inscrit au Barreau de Guade-  
loupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Vous pouvez consulter le cahier des  
conditions de la vente au Greffe du Juge  
de l'exécution du Tribunal Judiciaire de  
POINTE A PITRE ou au cabinet de Me Daniel  
WERTER.

FC07804



SCP MORTON & ASSOCIES  
Avocats au Barreau de Guadeloupe,  
Saint-Martin, Saint-Barthélemy  
30 Rue Desjardins 97110 POINTE A PITRE  
Tél 0590 82 32 45

### AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION  
du TRIBUNAL JUDICIAIRE  
au Nouveau Palais de Justice  
16 rue Dugommier  
97110 POINTE A PITRE  
aura lieu une adjudication  
LE JEUDI 25 JUIN 2026 à 10h

Il sera procédé à la vente aux enchères  
publiques au plus offrant et dernier enche-  
risseur des immeubles dont la désignation  
suit :

À LA DEMANDE :  
La société dénommée MONTRAVERS  
YANG-TING, Société d'exercice libéral à

responsabilité limitée dont le siège social  
est Mandataire judiciaire 3 Village de  
Fonds Sarail Fonds Sarail 97122 BAIE MA-  
HAULT (Guadeloupe), agissant poursuites  
et diligences de ses représentants légaux,  
domicilié en cette qualité audit siège.

**DESCRIPTION :**  
Pour les besoins de la vente LOT1 : les  
biens et droits immobiliers situés sur la  
commune de SAINT-CLAUDE (97120) au  
lieudit ZA de Morin 48 rue Madame CEL-  
LÉRON, sur une parcelle de terre cadas-  
trée sous les relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance  
AY-169-ZA de Morin-05a 83ca

Il s'agit d'un bâtiment sur plusieurs ni-  
veaux en dur et en tôles aciers. Le est com-  
posé d'un rez-de-chaussée comprenant un  
local en béton brut, un lavabo, une  
pièce, et un wc. L'étage est inaccessible  
en raison d'une importante végétation sau-  
vage qui pousse tout autour du bâtiment.

L'immeuble est en état d'abandon et le  
bien est inoccupé.

Pour les besoins de la vente LOT2 : Les  
biens et droits immobiliers situés sur la  
commune de BAILLIF (97123) dans un en-  
semble immobilier édifié sur quatre par-  
celles sises ZA des Pères Blancs, rue  
Charles de Gaulle et cadastrées sous les  
relations suivantes :

Section-Numéro-Lieudit-Contenance  
AB-277-Le Bourg-00a 60ca

AB-278-Le Bourg-25a 08ca

AB-279-Le Bourg-04a 44ca

AB-28-Le Bourg-02a 68ca

Portant sur deux lots de copropriétés le  
lot numéro SEPT (7) et les 50/1000ème et  
le lot numéro HUIT (8)

Il s'agit d'un bien immobilier à usage de  
bureau, il comprend une entrée, un déga-  
gement, une salle d'eau, 4 bureaux, un dé-  
gagement, une salle d'eau, un 5ème bu-  
reau.

Le bien est inoccupé.

**CONDITIONS DE LA VENTE :**  
Tout intéressé peut prendre communi-  
cation du cahier des conditions de vente au  
greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal  
Judiciaire Nouveau Palais de Justice 16  
rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE,  
ou au cabinet de la SELAS SCP MORTON  
& ASSOCIES sur rendez-vous pris au 05  
90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par  
ministère d'avocat inscrit au Barreau de  
Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthé-  
lemy.

Une seule visite des lieux sera organi-  
sée.

La vente aura lieu le **JEUDI 25 JUIN  
2026** en 2 lots sur la mise à prix de :

**LOT N°1 : TRENTE MILLE EUROS  
(30000€)**

**LOT N°2 : CINQUANTE MILLE EUROS  
(50000€)**

Avec possibilité de baisse de mise à  
prix immédiate de 30 % en cas de can-  
cence d'enchères.

Frais en sus.  
Fait à POINTE-A-PITRE, le 11 mai 2026.

Signé  
La SELAS SERVICES CONSEILS  
PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIES  
représentée par

Maitre Louis-Raphaël MORTON

Doss n° 20252331/ LR/ KL

## MARCHÉ PUBLIC

FC07806

### FNS SIMPLIFIÉ AVIS DE MARCHÉ

**Section 1 : Identification de l'acheteur**  
Nom complet de l'acheteur : Commune  
de TERRE-DE-HAUT

Type de Numéro national d'identifica-

tion: SIRET  
N° National d'identification :  
21971131400019

Code Postal : 97137  
Ville : TERRE-DE-HAUT  
Groupement de commandes : Non

**Section 2 : Communication**  
Moyen d'accès aux documents de la  
consultation :

Lien vers le profil d'acheteur :  
<https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1159755>

Identifiant interne de la consultation :  
2026/01/T

L'intégralité des documents de la  
consultation se trouve sur le profil d'ache-  
teur : Oui

Utilisation de moyens de communication  
non communément disponibles : Non

Contact : BONBON Louly  
email : [contact@mairiedeterredehaut.fr](mailto:contact@mairiedeterredehaut.fr)  
Tél : +590 590995312

**Section 3 : Procédure**  
Type de procédure : Procédure adaptée  
ouverte

Condition de participation :

Aptitude à exercer l'activité profession-  
nelle - conditions / moyens de preuve :

voir le règlement de consultation  
Capacité économique et financière -  
conditions / moyens de preuve :

voir le règlement de consultation  
Capacités techniques et profession-  
nelles - conditions / moyens de preuve :

voir le règlement de consultation  
Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limites de réception des  
plis : 01 Juin 2026 à 18:00

Présentation des offres par catalogue  
électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats :  
Non

Possibilité d'attribution sans négociation  
(Attribution sur la base de l'offre initiale) :  
Oui

L'acheteur exige la présentation de va-  
riantes : Non

Critères d'attribution : Critères Pondé-  
ration 1-Délai d'exécution 10,0 % 2-Prix des  
prestations 40,0 % 3-Mémoire technique  
50,0 %

**Section 4 : Identification du marché**  
Intitulé du marché : Travaux d'extension  
du cimetière de Terre-de-Haut

CPV - Objet principal : 45236300.

Type de marché : Travaux

Lieu principal d'exécution du marché :  
Cimetière de Terre-de-Haut

Durée du marché (en mois) : 24  
La consultation comporte des tranches :  
Non

La consultation prévoit une réservation  
de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Mots descripteurs : Cimetière, Articles  
funéraires, cercueil.

**Section 6 : Informations complémentaires**

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis : 05 Mai  
2026

1bd2b55b-5a2c-4646-8633-  
765234d2c419

FC07803



### AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

**RÉGION GUADELOUPE**  
M. Président du Conseil Régional - Le  
Président

Av. Paul Lacavé  
97110 Basse-Terre  
Tél : 05 90 80 40 40  
mèl : [achat@regionguadeloupe.fr](mailto:achat@regionguadeloupe.fr)  
web : <https://www.regionguadeloupe.fr>  
SIRET 23971001500029

Groupement de commandes : Non  
Principale(s) activité(s) du pouvoir adju-  
dicateur : Services généraux des adminis-  
trations publiques;

L'avis implique un marché public  
**Objet : Instruction externalisée au ti-  
tre du FEDER d'un projet de mise en  
oeuvre des unités de traitement des dé-  
chets pour la Région Guadeloupe**

Référence acheteur : 2026PA0037

Type de marché : Services

Procédure : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution : Av. Paul Lacavé  
97110 Basse-Terre

Durée : 36 mois.

**Description :** Il s'agit d'accompagner la  
collectivité régionale dans la mise en place  
d'une instruction externalisée des opéra-  
tions envisagées en matière de traitement  
des déchets ; sécurisant ainsi la program-  
mation 2021-2027, mais également la mise  
en œuvre future des projets envisagés.

**Classification CPV :**

Principale : 75200000 - Prestations de  
services pour la collectivité

Forme du marché : Prestation divisée en  
lots : non

Les variantes sont exigées : Non

Valeur estimée hors TVA : 100 000,00  
euros

**Conditions de participation :**

Critères : renvoi au R.C.

Marché réservé : NON

Réduction du nombre de candidats :  
Non

La consultation comporte des tranches :  
Non

Possibilité d'attribution sans négocia-  
tion: Oui

Visite obligatoire : Non

**Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avanta-  
geuse appréciée en fonction des critères  
énoncés dans le cahier des charges (règle-  
ment de la consultation, lettre d'invitation  
ou document descriptif).

Renseignements d'ordre administratifs :  
Direction des Affaires Juridiques, des  
Assemblées et des Achats

Tél : 05 90 80 40 40

L'intégralité des documents de la  
consultation se trouve sur le profil d'ache-  
teur : Oui

Dépôt dématérialisé : Activé

Présentation des offres par catalogue  
électronique : Interdite

Remise des offres : **08/06/26 à 12h00**  
heure locale de l'acheteur au plus tard,  
(soit le **08/06/26 à 18h00** heure de Paris  
au plus tard.)

Langues pouvant être utilisées dans l'of-  
fre ou la candidature : français.

**Renseignements complémentaires :**

Les communications et échanges s'ef-  
fectueront pendant toute la consultation  
par voie électronique par le biais du profil  
acheteur à l'adresse suivante : [www.egua-  
deloupe.com](http://www.egua-<br/>deloupe.com)

Envoi à la publication le : 07/05/26

Les dépôts de plis doivent être impérati-  
vement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du Service  
DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, déposer  
un pli, allez sur [https://www.egua-  
deloupe.com](https://www.egua-<br/>deloupe.com)